

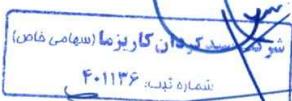
امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

بِهِ نَامِ خَدَا

امیدنامه

## صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه

## یکم آرمان آتی



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه بكم آرمان آتى

- ۱- مقدمه:.....
- ۲- حوزه فعالیت صندوق و تشریح کسب و کار و توجیهات اقتصادی و عوامل ریسک آن:.....
- ۳- سیاست سرمایه‌گذاری، مشخصات دارایی‌های قابل سرمایه‌گذاری:.....
- ۴- زمانبندی فعالیت صندوق از جمله، دوره پذیره نویسی، سرمایه‌گذاری، خروج و تصفیه:.....
- ۵- سیاست‌های صندوق در خصوص مدیریت شرکت‌ها و پروژه‌های موضوع سرمایه‌گذاری تا قبل از خروج:.....
- ۶- تبیین ساز و کار لازم در صورتیکه خروج از سرمایه‌گذاری‌ها تا انتهای دوره خروج میسر نباشد:.....
- ۷- چگونگی تغییر زمانبندی عمر صندوق از جمله تغییر دوره سرمایه‌گذاری یا خروج:.....
- ۸- تبیین سیاست‌های صندوق در صورتی که فعالیت صندوق قبل از پایان دوره خروج پیش‌بینی شده پذیرد:.....
- ۹- پیش‌بینی اقدامات لازم در صورتی که تبدیل دارایی‌های صندوق به وجه نقد در هر یک از مراحل تصفیه صندوق، امکان‌پذیر نشود:.....
- ۱۰- سقف کارمزدها و هزینه‌ها و نحوه پرداخت:.....
- ۱۱- نحوه جبران خدمات مدیره صندوق، مدیر صندوق و سایر ارکان و اعضای کمیته سرمایه‌گذاری:.....
- ۱۲- قواعد و محدودیت‌ها در انجام پذیره نویسی و سرمایه‌گذاری‌ها:.....
- ۱۳- قواعد فرخوان سرمایه تعهد شده:.....
- ۱۴- شرایط موردنیاز برای سرمایه‌گذاران صندوق:.....
- ۱۵- جزئیات سیاست‌ها و ساز و کار صندوق در خصوص وثیقه نمودن و نحوه انتقال واحدهای سرمایه‌گذاری:.....
- ۱۶- ترتیب و جزئیات تقسیم عواید صندوق:.....
- ۱۷- محل اقامت صندوق:.....
- ۱۸- مشخصات ارکان صندوق:.....
- ۱۹- مشخصات مدیران تمام وقت مدیر:.....
- ۲۰- مشخصات اعضا کمیته سرمایه‌گذاری و اشخاص کلیدی صندوق:.....
- ۲۱- ضمانت‌های اجرایی ارکان صندوق و نحوه برخورد در صورت عدم ایفای تعهدات:.....
- ۲۲- نحوه توزیع عواید صندوق در موارد تغییر هیات مدیره، ارکان و اعضای کمیته سرمایه‌گذاری در ساختار مدیریت به هر دلیل از جمله فوت، عزل، استعفا، ورشکستگی، مدیر یا اشخاص کلیدی:.....
- ۲۳- موارد ذینفعی ارکان، اعضای هیات مدیره و اشخاص کلیدی صندوق و اعضای هیات مدیره:.....
- ۲۴- جاری‌جوب تعیین مصادیق تقلب یا تقصیر عده مدیر در اجرای وظایف و تعهداتی که بر اساس آن مجمع می‌تواند نسبت به تغییر مدیر صندوق اقدام نمایند:.....
- ۲۵- شیوه داده‌ها و اطلاعات مورد استفاده در امیدنامه:.....
- ۲۶- نحوه اطلاع‌رسانی:.....

تیریت سرمایه‌گذاری آفون گوردون  
سهامی خاص

۲۴- جاری‌جوب تعیین مصادیق تقلب یا تقصیر عده مدیر در اجرای وظایف و تعهداتی که بر اساس آن مجمع می‌تواند نسبت به تغییر مدیر صندوق اقدام نمایند:.....

۲۵- شیوه داده‌ها و اطلاعات مورد استفاده در امیدنامه:.....

آرمان آتی  
شماره ثبت: ۳۶۷۷

شرکت سرمایه‌گذاری آفون گوردون (سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۲۰۱۱۳۶

شرکت مینا  
مالیات پناه‌افناور ایده گسترش  
با مسؤولیت محدود

cevest  
شرکت سرمایه‌گذاری آفون گوردون (سهامی خاص)

المل

## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

### ۱- مقدمه:

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است و تحت نظرارت آن می‌باشد. اساسنامه و امیدنامه این صندوق در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۶ به تصویب مجمع صندوق رسیده و در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۶ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ثبت شده است. نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار بر صندوق به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزايا، تضمین سودآوری، کامل و صحیح بودن اطلاعات متدرج در امیدنامه یا توصیه و سفارش سازمان بورس و اوراق بهادار به سرمایه‌گذاری در صندوق نمی‌باشد.

این امیدنامه بخش جدایی‌پذیر اساسنامه صندوق محسوب شده و کلیه واژه‌ها و اصطلاحاتی که در ماده (۱) اساسنامه این صندوق تعریف شده است در این امیدنامه نیز به همان معانی به کار می‌رود. سرمایه‌گذار برای تضمیم‌گیری در مورد سرمایه‌گذاری در این صندوق باید علاوه بر مفاد امیدنامه، اساسنامه صندوق و سایر اطلاعات افشا شده آن را نیز مطالعه نماید. بعضی از مطالب مهم اساسنامه در امیدنامه تکرار شده است و در صورت برداشت‌های متفاوت از آن دو، همواره مفاد اساسنامه حاکم خواهد بود.

سرمایه‌گذاری در این صندوق با رسیک بسیار زیادی همراه است که ناشی از ماهیت این‌گونه سرمایه‌گذاری است. البته، تمہیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه‌گذاری‌های این صندوق سودآور باشد ولیکن هیچ تضمیمی در خصوص سود یا اصل سرمایه وجود ندارد. ممکن است در اثر کاهش ارزش خالص دارایی‌های صندوق، سرمایه‌گذار در موقع فروش واحدهای سرمایه‌گذاری خود، مبلغی دریافت کند که از مبلغ پرداختی وی هنگام پذیره‌نویسی و یا خرید واحدهای سرمایه‌گذاری بسیار کمتر باشد.

هدف از تشکیل صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و سرمایه‌گذاری در شرکت‌های در شرف تاسیس و یا نوبای دارای پتانسیل رشد زیاد و سریع با هدف کسب بیشترین بازده اقتصادی ممکن در برابر پذیرش رسیک بالا است. علاوه بر کسب بازدهی از سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت در این زمینه، کمک به رشد اقتصادی، کارآفرینی، ایجاد اشتغال و توسعه فن آوری از دیگر اهداف صندوق به حساب می‌آیند. در راستای هدف یادشده، صندوق منابع مالی را جمع آوری نموده و در اوراق مالکیت اشخاص حقوقی با موضوع فعالیت در پروژه‌های فکری و نوآورانه در زمینه‌های صنعت فناوری اطلاعات و ارتباطات به منظور به بهره‌برداری رساندن و تجاری سازی دارایی‌های یاد شده از طریق تملک خرد یا مدیریتی، سرمایه‌گذاری می‌نماید.

ایجاد این صندوق سبب خواهد شد که بخشی از سرمایه‌گذاران حقوقی با حقیقی که دارای منابع مالی زیادی هستند، بتوانند پروتفوی خود را با حضور در سرمایه‌گذاری صنایع نوظهور و فن آوری‌های پیشرفتیه تنواع بخشنده. با توجه به سهم کمی که این بخش از سرمایه‌گذاری در سبد کلی سرمایه‌گذار دارد، توسعه ساختارها و فرآیندهای سرمایه‌گذاری در چنین حوزه‌هایی به صرفه نیست. در حالیکه صندوق با توجه به تخصصی بودن خود افراد حرفه‌ای، متخصص و صاحب صلاحیت را گرد هم آورده است و به صورت تخصصی و متمرکز به فعالیت در این حوزه به فعالیت می‌پردازد و زمینه موقفيت بیشتری دارد. صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه این امکان را برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌آورد که بدون درگیر شدن در چالش‌ها و پیچیدگی‌های صنعت سرمایه‌گذاری مخاطره‌پذیر از مزايا و منافع آن برخوردار شوند.

### ۲- حوزه فعالیت صندوق و تشریح کسب و کار و توجیهات اقتصادی و عوامل رسیک آن:

حوزه فعالیت صندوق به صورت تخصصی صنعت فناوری اطلاعات و ارتباطات می‌باشد. صنعت فن آوری اطلاعات کمی از پرستاری بخش‌های اقتصاد جهانی بوده است و همچنان با شتاب به پیش می‌رود. آمارها نشان می‌دهند که در دهه ۲۰۱۲ فرای نخستین بار حجم تجارت الکترونیکی B2C در دنیا از ۱۰۰ میلیارد دلار فراتر رفته

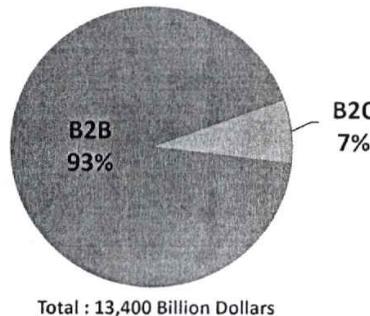
شرکت سندگان کاربریما (سهام مادر)  
شماره ثبت: ۲۰۱۱۳۶

شروعت پیضا  
مدیریت بندگان، نفاو ایده گستره  
سازمانی اسلامی  
شماره ثبت: ۱۱۰۲۲

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری  
آرمان آتی  
مشاوره‌گذاری، رسیک

نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

درصد از کل تجارت الکترونیکی دنیا را تشکیل می‌دهد و درصد پاقیمانده در بخش B2B هستند.



۳ شرکت از ۵ شرکت بزرگ دنیا (Apple, Microsoft, Google) در صنعت فناوری اطلاعات فعال هستند و در بین ۱۰۰ شرکت برتر دنیا نیز تعداد قابل ملاحظه‌ای از شرکت‌های فناوری اطلاعات حضور دارند. تعداد افراد دارای دسترسی به اینترنت در کل دنیا به بیش از ۳ میلیارد نفر رسیده است و ضریب نفوذ اینترنت از مرز ۴۰ درصد گذشته است.

این آمار در حوزه تجارت موبایل بسیار شگفت‌آورتر است. در حالی که جمعیت دنیا نزدیک به ۷/۲ میلیارد نفر است حدود ۷ میلیارد خط موبایل در دنیا فعال است.<sup>۲</sup> که نشان‌دهنده دستاوردهای باورنکردنی در این حوزه است. تلفن‌های همراه این قابلیت را ایجاد کرده‌اند که افراد از طریق موبایل خود در هر لحظه از زمان و در هر مکانی به زیرساختهای تجارت الکترونیکی دسترسی داشته باشند. در سال ۲۰۱۳ حجم تجارت روی موبایل در جهان ۲۳۰ میلیارد دلار بوده است و انتظار می‌رود تا سال ۲۰۱۷ این عدد به ۷۰۰ میلیارد دلار برسد.<sup>۳</sup> در سال ۲۰۱۳ حدود ۲۹ درصد از افراد دارای موبایل از طریق موبایل خود خرید انجام داده‌اند و ۴۰ درصد کاربران از طریق موبایل خود صفحات فروشگاه‌های آنلاین را بازدید کرده‌اند. با افزایش روزافزون این دسته از کاربران انتظار می‌رود در چند سال آینده این زیربخش از بازار فن‌آوری اطلاعات و ارتباطات شاهد تحولات گسترده‌ای باشد.

در کشور ایران نیز این تحولات با اندکی تاخیر در حال وقوع هستند و نشانه‌های آن را می‌توان دید. ضریب نفوذ اینترنت در ایران به بیش از ۵۳ درصد رسیده است<sup>۴</sup> که بالاتر از میانگین دنیاست. بیش از ۷۰ میلیون سیم‌کارت فعلی در کشور وجود دارد<sup>۵</sup> و بیش از یک سوم جمعیت کشور با استفاده از موبایل خود به اینترنت متصل هستند.<sup>۶</sup>

با فرض سهم یک درصدی ایران در جمعیت و GDP دنیا، چنان‌چه این نسبت در تجارت الکترونیک هم صادق باشد، سهم ایران می‌تواند به نزدیک به ۱۳۴ میلیارد دلار تجارت الکترونیکی (مجموع B2B و B2C) و ۹/۵ میلیارد دلار (B2C) پرسد که نشان‌دهنده یک فضای بسیار مستعد رشد است. نشانه‌هایی نیز وجود دارد که موید آغاز روندی در راستای شکوفایی این حوزه است.

<sup>۱</sup> <http://www.emarketer.com/Article/Ecommerce-Sales-Topped-1-Trillion-First-Time-Y-Y-Area>  
<sup>۲</sup> <https://gsmaintelligence.com/analysis/2014/05/measuring-mobile-penetration/>  
<sup>۳</sup> [http://en.wikipedia.org/wiki/Mobile\\_commerce](http://en.wikipedia.org/wiki/Mobile_commerce)  
<sup>۴</sup> <http://www.mehrnews.com/>  
<sup>۵</sup> <Http://itanalyze.com/news/2011/05/20/13938.php>  
<sup>۶</sup> <http://www.mehrnews.com/>



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

با وجود فعالیت‌هایی که در سال‌های گذشته در حوزه کسب و کارهای دیجیتال صورت می‌گرفت، این فعالیت‌ها تا سال‌های اخیر چندان جدی گرفته نمی‌شدند. لیکن هم اکنون نمونه‌های موفق کسب و کارهای اینترنتی شکل گرفته در کشور، سبب تغییر دیدگاه‌ها شده است و نویدبخش ایجاد کسب و کارهای بزرگ و قابل اعتماد در این حوزه شده است. از جمله می‌توان به معاملات آنلاین بورس، فروش آنلاین محصولات ایران خودرو و سایپا، خدمات بانکداری الکترونیکی، سایتها و اپلیکیشن‌های همچون دیجی‌کالا، تخفیفان، نت‌برگ، باما، آپارات، کافه‌بازار، دیوار اشاره کرد که موفقیت‌های بسیار خوبی در مدت‌زمانی نسبتاً اندک کسب کرده‌اند.

عوامل ریسک:

۱-۱- سرمایه گذاری در این صندوق ماهیتی بسیار پرسیک دارد و تنها باید از سوی افرادی صورت گیرد که منابع مالی کافی برای پذیرش چنین ریسکی را دارند و در هیچ مقطعی نیاز فوری به نقد کردن سرمایه گذاری صورت گرفته در این صندوق را ندارند. واحدهای صندوق نباید توسط کسانی خردمندی سرمایه گذاری شود که از نظر مالی و روانی آمادگی پذیرش از دست دادن کل این سرمایه را ندارند و سرمایه گذاری نباید بخش اصلی سبد سرمایه گذاری سرمایه گذار را تشکیل دهد. هیچ تضمینی درخصوص بازدهی سرمایه گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت سرمایه گذاران وجود ندارد و تضمینی در خصوص حفظ تمام یا بخشی از سرمایه گذاری صورت گرفته وجود ندارد.

۱-۲- سرمایه گذاری در فن‌آوری‌های نوین و شرکت‌های نوپا ذاتا ریسک بالای دارد. منابع نقدینگی صندوق تا حد زیادی وابسته به موفقیت شرکتهای سرمایه‌پذیر آن است. ادامه فعالیت و رشد شرکت‌های نوپا نیز مستلزم حذب سرمایه است که ممکن است صندوق قادر به تامین آن نباشد و نهاد دیگری نیز علاوه‌نمودن به این کار نباشد که ممکن است در ادامه کار منجر به شکست سرمایه گذاری گردد.

۱-۳- دارایی‌های صندوق و به تبع آن قیمت گذاری ارزش خالص دارایی‌های صندوق اساساً بر مبنای ارزش دارایی‌های شرکت‌های تحت سرمایه گذاری صندوق است. ارزش واحدهای بر مبنای افزایش و کاهش قیمت این دارایی‌ها تغییر می‌کند. فرآیند ارزشیابی صندوق درخصوص واحدهای صندوق بر پایه عدم قطعیت‌های ذاتی هر سرمایه گذاری خواهد بود و نتیجه ممکن است متفاوت از ارزشی باشد که هر یک از سرمایه گذارها در یک بازار با نقدشوندگی بالا می‌توانست داشته باشد.

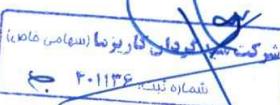
۱-۴- هزینه‌های صندوق می‌تواند سبب کاهش باز دست رفتن سودی شود که می‌تواند به سرمایه گذاران تخصیص یابد. در مساقی که هزینه‌های صندوق مازاد بر درآمدهای آن شود، کسری آن از طریق سرمایه جمع آوری شده در پذیره‌نویسی جبران خواهد شد.

۱-۵- صندوق در فرسته‌های سرمایه گذاری با رقبا مواجه است و تضمینی نیست که حتماً فرست مناسبی شناسایی گردد.

۱-۶- سرمایه گذاری‌های صندوق غالباً نقدشوندگی بسیار پایینی دارند و نیازمند تعهد بلندمدت تری نسبت به معمول هستند. زیان‌ها معمولاً پیش از سود محقق می‌شوند و ممکن است صندوق ناگزیر شود از برخی از سرمایه گذارها بدون کسب بازدهی خروج کند.

۱-۷- این صندوق متفاوت با صندوق‌ها سرمایه گذاری مشترک است. بنابر این قوانین حمایت از دارندگان واحدهای صندوق‌های مشترک موضوعیت ندارد و منوعیت‌ها و محدودیت‌های آن صندوق‌ها در مورد این صندوق مصادق ندارد.

۱-۸- سرمایه گذاران باید به هیات مدیره، مدیر صندوق و کمیته سرمایه گذاری اتکا داشته باشند و لفظاً آنها را میدیرند. خدمات ارائه شده توسط مدیران و کارکنان مدیر صندوق، منحصر به این صندوق خاص نیست و اضافه مبالغ جزئی از مبالغ طبیعی این کسب و کار آنها را می‌گیرند.



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

۳- سیاست سرمایه‌گذاری، مشخصات دارایی‌های قابل سرمایه‌گذاری:

سیاست سرمایه‌گذاری صندوق به صورت عام مشخص می‌کند که چگونه صندوق گزینه‌های سرمایه‌گذاری را شناسایی و انتخاب می‌نماید، در ادامه این بند به توضیح آنها پرداخته می‌شود.

(الف) شناسایی گزینه‌های سرمایه‌گذاری: فرصت‌های سرمایه‌گذاری از شبکه گسترهای به مدیر صندوق ارجاع می‌شوند که برخی از آنها عبارتند از:

مدیران بخش صنعت و خدمات

شرکت‌های نرم‌افزاری

دانشگاه‌ها، مراکز کارآفرینی،

شبایدهنده‌ها، مراکز رشد، پارک‌های فناوری

کارآفرینان شناخته‌شده و سرمایه‌گذاری

کارگزاران تکنولوژی و بازارهای مرتبط (نظیر بازار دارایی‌های فکری یا مشابه بازارهای بین‌المللی نظیر AIM)

مشارکت و همکاری با وبسایت‌های مرتبط با ایده‌های نو و تجاری‌سازی نظیر [www.BusinessPlan.ir](http://www.BusinessPlan.ir) [www.TechBiz.ir](http://www.TechBiz.ir)

(ب) فرآیند انتخاب فرصت سرمایه‌گذاری: مدیر صندوق شرکت‌های بالقوه سبد صندوق را بر مبنای آنالیز ریسک و بازده در حوزه‌های زیر ارزیابی می‌نماید:

(۱) کیفیت تیم مدیریتی،

(۲) اندازه بازار، فرصت‌ها و میزان دسترسی

(۳) میزان انحصاری بودن فناوری که در اختیار دارند و یا قصد تصاحب آن را دارند.

(۴) سایر الزامات موردنیاز سنجش صحیح ریسک و بازده انتظاری اینگونه سرمایه‌گذاری‌ها

### \* معیارهای سنجش مدیریت

داشتن تجربه مناسب بیویژه تجربه کافی در حوزه صنعت یا صنایعی که قصد حضور در آن را دارند.

در اختیار داشتن بخش عمده سهام شرکت

داشتن قابلیت و توانایی مدیریت مرحله رشد شرکت یا تمایل به استخدام افراد توانا

داشتن هیئت مدیره توانمند یا داشتن قابلیت لازم برای ایجاد ترکیب هیئت مدیره مناسب با تجربه بالا و شبکه گستره ارتقابی در حوزه صنعت یا صنایع حوزه فعالیت شرکت

وجود نقشهای مکمل در تیم مدیریت، تعهد کاری تمام وقت

### \* معیارهای سنجش بازار

بازاری با حجم قابل ملاحظه و نرخ رشد بالا در دوره سرمایه‌گذاری مد نظر است که از نظر جغرافیایی محدودیت چندانی نداشته باشد.

بیش از اندازه تخصصی نباشد.

ترجیحاً قابلیت پیاده‌سازی و ورود به بازارهای بین‌المللی را دارا باشد.

### \* فناوری و محصول

فن‌آوری، مدل کسب و کار، محصول با خدمت ارائه شده باید در محدوده استانداردهای صنعت، از مریت رقابتی بیرون راند.

باشد و پتانسیل کسب پیشرفت و مقولیت عام را داشته باشد.

### \* مرحله ورود

شرکت سبدگردان کاربری‌ها (سهامی هادی)

۴۰۱۱۳۶ شماره ثبت:

۶ شرکت همچنان

۵ مدیریت بنیاد آنوار و ایده گستر

با مسئولیت محدود

ثبت ثبت: ۱۱۰۱۲

۱۱۰۱۲

لشکر سرمایه‌گذاری

(سهامی خارجی)

لشکر سرمایه‌گذاری

(سهامی خارجی)

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری

لشکر آتی

مشاوره‌گری، عرضه

## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

حدائق یک محصول(خدمت) از محصولات(خدمات) شرکت باید نمونه اولیه یا نسخه آزمایشی داشته باشد. توجه اصلی صندوق بر روی مرحله توسعه محصول یا ورود به بازار جدید محصول خواهد بود.

ترجیح بر آن است که شرکت واحد تاییدیه‌ای از یک مرجع ثالثی در خصوص ارزشمندی فن‌آوری و (یا) مدل کسب و کار خود باشد. این تاییدیه می‌تواند در قالب جذب سرمایه‌گذار قبلی، فراغت از حضور در شتابدهنده یا مرکز رشد، تاییدیه دانش‌بنیان بودن از سوی معاونت علمی و فن‌آوری ریاست جمهوری، حق اختراع ثبت‌شده و نظایر آن باشد.

ج) انعقاد قرارداد سرمایه‌گذاری: چنان‌چه پس از بررسی‌ها و ارزیابی‌های صورت‌گرفته مدیر صندوق و ارائه گزارش آن، مدیر صندوق به این نتیجه برسد که در گزینه پیشنهادی سرمایه‌گذاری نماید، قراردادی مابین صندوق و سرمایه‌پذیر منعقد می‌گردد. مدیر صندوق اعتقاد دارد که فرآیند مذاکرات و انعقاد قرارداد سرمایه‌گذاری باید به سرعت انجام پذیرد. مدیر صندوق قراردادی ساده و روشی که ضامن حفظ منافع صندوق باشد را به امضا می‌رساند. به باور مدیر صندوق قراردادهای بسیار محدود کننده اهداف شرکت سرمایه‌پذیر را تحت الشاعع خود قرار می‌دهند و انگیزه کارآفرین را کاهش می‌دهند و می‌توانند اثر منفی بر بازده سرمایه‌گذاری داشته باشند. بنا بر قرارداد مذکور صندوق در شرکت سرمایه‌پذیر سهامدار شده و مدیر وظیفه دارد نمایندگان را به شرکت سرمایه‌پذیر معرفی نماید.

### ۴- زمانبندی فعالیت صندوق از جمله، دوره پذیره نویسی، سرمایه‌گذاری، خروج و تصفیه:

پس از مهیا شدن الزامات و مجوزهای لازم برای شروع به کار صندوق زمانی بین ۱۵ تا ۳۰ روز برای ثبت نزد اداره ثبت اختصاص خواهد داد. پس از ثبت به جهت مهیا نمودن مقدمات پذیره‌نویسی بین ۳۰ تا ۶۰ روز اختصاص داده خواهد شد. زمان پذیره نویسی اولیه ۳ روز کاری است. پس از تجمعیع منابع و ارسال مدارک برای سازمان و سپرده‌گذاری نهایتاً ظرف ۲۰ روز کاری صندوق شروع به کار رسمی خواهد نمود. دوره سرمایه‌گذاری صندوق به مدت ۲ سال از لحظه ثبت صندوق است که این زمان به پیشنهاد مدیر، تایید هیئت مدیره و تصویب در مجمع (بیش از نصف مجمع) قابلیت افزایش به اندازه دوره سرمایه‌گذاری را خواهد داشت. مدیر صرفاً در این دوره می‌تواند سرمایه‌گذاری‌های جدید را در شرکت‌های جدید انجام دهد. در دوره سرمایه‌گذاری مدیر می‌تواند فرخوان تدبیه سرمایه را از سرمایه‌گذاران بدهد. که این فرخوان حداقل یک ماه قبل به اطلاع سرمایه‌گذاران خواهد رسید و هر فرخوان در نهایت می‌تواند تا ۳۰٪ منابع اسمی صندوق باشد.

پیش‌بینی می‌شود که صندوق مطابق جدول زیر اقدام به جذب منابع مذکور نماید:

زمان جذب منابع	درصد جذب منابع
پذیره نویسی	%۲۰
شش ماه پس از ثبت صندوق	%۱۰
یکسال و سه ماه پس از ثبت صندوق	%۲۵
یکسال و شش ماه پس از ثبت صندوق	%۲۵
یکسال و نه ماه پس از ثبت صندوق	%۲۰

پس از سه ماه از شروع فعالیت اولین قسط تعهدات را جذب نماید. چنانچه پروردهای مطلوب در هر دوره تدبیه انتخاب نشته مدیر می‌تواند در خواست انتقال دیگر به مرحله بعد را بدهد و چنانچه در پایان دوره سرمایه‌گذاری منابع جذب نشده باشد با درخواست هیئت مدیره و با تصویب مجمع مطابق مذکور نهاده این امیدنامه می‌توان دوره سرمایه‌گذاری و جذب منابع را تمدید نمود.

شرکت سبد کاران فناوری (سهامی خاص)  
۴۰۱۱۳۶ شماره ثبت:

شرکت میبا  
مدلولیت پیمانه فناوری ایده گسترش  
با مساحت ۱۰۰۰ مترمربع

فیدست  
شرکت سرمایه‌گذاران فناوری  
با مساحت ۱۰۰۰ مترمربع

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری  
آرمان آتی  
شماره ثبت:

فمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

مدیر صندوق دوره انتظاری برای خروج از سرمایه‌گذاری را محاسبه نماید و الزام بر این است که در شرکت‌هایی سرمایه‌گذاری شود که امکان خروج موفق از آنها در یک بازه ۳ تا ۵ ساله وجود داشته باشد.

<sup>۵</sup>- سیاست‌های صندوق در خصوص مدیریت شرکت‌ها و پروژه‌های موضوع سرمایه‌گذاری تا قبل از خروج:

مدیر صندوق باور دارد که مهمترین عنصر استراتژی سرمایه‌گذاری که به کار بسته می‌شود، ارزش افزوده‌ای است که پس از سرمایه‌گذاری اولیه ایجاد می‌شود. مدیر صندوق با شرکت‌های سبد تحت مدیریت خود ارتباط نزدیکی برقرار می‌کند و به آنها کمک می‌کند تا استراتژی‌های مناسب و اثربخشی برای شرکت خود تدوین نمایند، تیم مدیریتی و هیئت مدیره توانمندی را گرد هم آورند، شرکای استراتژیک را شناسایی نموده و آنها را نسبت به همکاری قانع نمایند، طرح تجاری خود را تدوین و اجرا نمایند و سرمایه‌ی مورد نیاز برای مراحل بعدی توسعه را جذب نمایند. مدیر صندوق در این مرحله از توانایی‌های خود یا شرکای استراتژیک خود در زمینه مشاوره کسب و کار، بازاریابی، توسعه محصول، تهیه زیرساخت‌های لازم برای بهره‌برداری از شرکت‌ها را در جهت افزایش شانس موفقیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر مهیا خواهد نمود. به منظور اعمال نظارت و سیاست‌های صندوق در شرکت‌های سرمایه‌پذیر، حداقل یک عضو هیئت مدیره شرکت دارای حق امضا توسط صندوق (به پیشنهاد مدیر یا کمیته سرمایه‌گذاری به شرط تفویض اختیار) تعیین خواهد شد.

۶- تبیین ساز و کار لازم در صورتیکه خروج از سرمایه‌گذاری‌ها تا انتهای دوره خروج میسر نباشد:

خروج از سرمایه‌گذاری ممکن است به دو شکل موفق یا ناموفق صورت گیرد. در صورتی که خروج صندوق موفق باشد، در این حالت سهم صندوق (۱) به یک یا چند سرمایه‌گذار خصوصی/نوآورانه دیگر واگذار می‌شود (واگذاری سهام به خود کارآفرینان، مدیران یا کارکنان شرکت سرمایه‌پذیر نیز می‌توانند جزو این گروه باشند) یا (۲) به یک شرکت مرتبط و شرکاء استراتژیک فروخته می‌شود یا (۳) از طریق بازار پایه فرابورس عرضه می‌شود یا (۴) در بورس یا فرابورس پذیرش می‌شود.

در صورتی که بنا به دلایلی از جمله عدم تحقق انتظارات صندوق یا ناتوانی صندوق در مدیریت سرمایه‌گذاری انجام شده، صندوق تصمیم به خروج از سرمایه‌گذاری بگیرد، خروج مذکور ناموفق نامیده می‌شود. در این صورت به دو صورت خروج از سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد: (۱) سفهی صندوقه، (۲) شکست به شخص. تالث. د. صوت و حمدا و آگذار م. گ. دد (۲) طبق مقدمات قانون. تجات شست کت منحا مر شهد.

اگر مدیر نتوانست در دوره خروج از سرمایه‌گذاری ها خارج شود با ارائه پیشنهاد به هیئت مدیره و تایید مجمع دوره مذکور را برای ۳ سال تمدید نماید. در صورتی که در دوره مذکور نیز نتوان دارایی‌های صندوق را تصفیه نماید، مدیر ملزم به افشای اطلاعات به سرمایه‌گذاران و برگزاری مزایده بین سهامداران است و در نهایت موسسین الرام به خرید دارایی‌های ارزش منصفانه) خواهد داشت.

۷- چگونگی تغییر زمانبندی عمر صندوق از جمله تغییر دوره سرمایه‌گذاری یا خروج:

در صورتی که در دوره سرمایه‌گذاری مدیر تواند سرمایه‌گذاری‌های مناسبی را کشف نموده در آنها سرمایه‌گذاری نماید، دوره سرمایه‌گذاری می‌تواند تنها یک بار به پیشنهاد مدیر، تایید هیئت مدیره و تصویب در مجمع (بیش از نصف مجمع) نهایتاً به اندازه دوره سرمایه‌گذاری اولیه تمدید گردد. همچنین در صورتی که بنابر شرایط بازار مدیر برای خروج موفق از سرمایه‌گذاری‌های انجام شده نتوان باشد مدیر می‌تواند تنها یک بار درخواست تمدید دوره خروج را برای دو سال به تایید هیئت مدیره رسانده و مجمع این افزایش زمان را تصویب نماید. در دوره خروج تمدید شده صندوق حق سرمایه‌گذاری جدید نداشته و سرمایه‌گذاری‌های نقد شده در دوره ماراد تضییغ می‌نماید.

~~علل تغییر مانندی صدوفه:~~

مدیر در موارد زیر می تواند درخواست تعییر زمانبندی صندوق بنا بر الزامات فوق را به هیئت مدیره ارجاع دهد:

۸) عدم وجود شرکت‌های مناسب برای سرمایه‌گذاری با توجه به سیاست‌های صندوق



نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

- عدم جمع‌آوری منابع لازم در دوره سرمایه‌گذاری
  - طولانی شدن فرآیند وارسی شرکت‌های انتخاب شده
  - طولانی شدن فرآیند انعقاد قرارداد با شرکت‌های انتخاب شده
  - سایر موارد غیر قابل پیش‌بینی که به تایید هیئت مدیره رسیده باشد
  - عدم موفقیت مدیر در خروج موفق در طول عمر صندوق:
  - عدم وجود مشتریان بالفعل
  - طولانی شدن فرآیند انتقال و معامله
  - طولانی شدن فرآیند پذیرش در بازار بورس یا فرابورس
  - انتقال مشروط به توسعه بازار و انتقال محصول، (در حالتی که شرکت از پیش اقدامات لازم را انجام داده باشد و در صورت این تغییر بتواند ارزش بالقوه بالاتری را برای صندوق ایجاد کرده و همچنین حداقل یک خریدار بالقوه برای آن وجود داشته باشد)
  - سایر موارد غیر قابل پیش‌بینی که به تایید هیئت مدیره رسیده باشد

همچنین مدیر ملزم است تا گزارش توجیهی شامل درخواست خود برای تغییر زمان‌بندی صندوق، علل آن و اثرات این تغییر در منافع ذینفعان را افشاء نماید.

- ۸- تبیین سیاست‌های صندوق در صورتی که فعالیت صندوق قبل از پایان دوره خروج پیش‌بینی شده پایان یابد:

در صورتی که فعالیت صندوق پیش از پایان عمر صندوق اتمام یابد، این مهم می‌تواند به معنی خروج موقفيت آمیز یا انحلال و تصفیه از تمامی پروژه‌های سرمایه‌گذاری شده باشد، در این صورت (خروج تمامی منابع صندوق از موضوع فعالیت) با درخواست مدیر برای انحلال صندوق و تسویب مجمع در اسرع وقت صندوق با نظارت متولی تصفیه خواهد شد و وجود حاصل پس از کسر هزینه‌های انحلال پرداخت بدهی‌های احتمالی در وجه آخرين دارندگان واحدهای صندوق پرداخت خواهد شد. واضح است که اركان بنا بر زمانی که اقدام به ارائه خدمت به صندوق کرده‌اند با صندوق اقدام به تصفیه خواهند نمود.

۹- پیش‌بینی اقدامات لازم در صورتی که تبدیل دارایی‌های صندوق به وجه نقد در هر یک از مراحل تصفیه صندوق، امکان بذیر نشود:

فروش واحدهای سرمایه‌گذاری در بازار مستلزم وجود تقاضا از جانب سرمایه‌گذاران خارج یا داخل صندوق است و ممکن است چنین تقاضای به صورت روزمره وجود نداشته باشد و نقد شدن واحدها مدت زمان زیادی به طول بیانجامد. همان‌گونه که در قسمت رسیک‌های صندوق اشاره گردید ماهیت سرمایه‌گذاری‌های صندوق نقش‌سازی بسیار پایین است. این مشکل نقد شوندگی ممکن است هنگام فروش واحدهای سرمایه‌گذاری نیز وجود داشته باشد. اگر مدیر نتوانست در دوره خروج از سرمایه‌گذاری‌ها خارج شود با ارائه پیشنهاد به هیئت مدیره و تایید مجمع دوره مذکور را برای ۲ سال تمدید نماید. در صورتی که در دوره مذکور نیز نتوان دارایی‌های صندوق را تصرفیه نمایه مددو طبق اطلاعات به سرمایه‌گذاران و برگزاری مزایده بین سهامداران است و در نهایت موسسین الغاظ به خرید دارایی‌های ارزش منصفانه خواهند داشت.



#### نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

۱۰- سقف کارمزدها و هزینه‌ها و نحوه پرداخت:

هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق به دو بخش تقسیم می‌شود. بخشی از این هزینه‌ها از محل دارایی‌های صندوق پرداخت می‌شود و بدین علت، خالص ارزش دارایی‌های صندوق کاهش می‌یابد. بخش دیگر از این هزینه‌ها، مستقیماً از سرمایه‌گذار اخذ می‌شود. در مورد مخارج مربوط به دریافت خدمات یا خرید کالا (نظیر مبالغ پرداختی بابت کارمزد ارکان صندوق)، که مشمول مالیات بر ارزش افزوده می‌شوند، لازم است مالیات بر ارزش افزوده نیز مطابق قوانین محاسبه و هم‌zman با مخارج پادشاه حسب مورد در حساب هزینه با دارایی، مربوطه ثبت گردد.

فهرست هزینه‌های قابل پرداخت از محل دارایی‌های صندوق، در اساسنامه قید شده است. برخی از این هزینه‌ها، نظیر هزینه‌های طرح دعاوی به نفع صندوق یا علیه ارکان صندوق، به طور کلی غیرقابل پیش‌بینی بوده و به موضوع دعاوی و مراحل و سرعت پیشرفت آن‌ها بستگی دارد. برخی از هزینه‌ها نظیر هزینه‌های تأسیس و هزینه‌های تشکیل مجتمع صندوق، با تصویب جلسه مجمع صندوق از محل دارایی‌های صندوق پرداخت می‌شود. برخی دیگر از هزینه‌ها نظیر کارمزد معاملات، هزینه سود تسهیلات بانکی، هزینه نگهداری اوراق بهادرار بی‌نام صندوق یا هزینه نقل و انتقال وجوده صندوق، از طریق مذاکره مدیر صندوق با ارائه‌دهندگان این خدمات یا تسهیلات تعیین می‌شود. برخی دیگر از هزینه‌ها، مبلغ از پیش تعیین شده‌ای است که د. ای. امندانه آمده است.

آن قسمت از هزینه‌های قابل پرداخت از محل دارایی‌های صندوق که از قبل قابل پیش‌بینی است، به شرح جدول زیر است:

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
هزینه‌های تأسیس شامل تبلیغ پذیره‌نوبی	معدل پنج در هزار (۰۰۵) از سقف صندوق با ارائه مدارک مثبته با تصویب مجمع صندوق حداکثر تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال
هزینه‌های برگزاری مجامع صندوق	حداکثر تا مبلغ ۵۰ میلیون ریال برای برگزاری مجمع در طول یک سال مالی با ارایه مدارک مثبته با تصویب مجمع صندوق
حق الزحمه اعضای هیئت مدیره کارمزد مدیر	حداکثر تا سقف ۱۰ میلیون ریال در ماه به ازای حادل یک جلسه حضور هر عضو هیئت مدیره در هر سال ۴ درصد از سقف صندوق تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال و ۲ درصد مازاد بر ۱۰۰ میلیارد ریال
پاداش عملکرد پاداش عملکرد	در صورت خاتمه قرارداد مدیر از سوی صندوق معادل ۱۲ برابر میانگین حق الزحمه ماهانه ۳ ماه انتهایی اداره صندوق به او پرداخت می‌گردد.
-	پاداش عملکرد مدیر نسبت به مازاد سود محقق شده صندوق از فروش سرمایه‌گذاری‌ها یا سود نقدی پرداختی نسبت به نرخ مرتع تعیین می‌شود. این پاداش به صورت پاکانی مطابق فرمول زیر محاسبه می‌گردد.
-	۲۰ درصد از مازاد سود نسبت به نرخ مرتع تا ۱/۵ برابر نرخ مرتع
-	۳۵ درصد از مازاد سود نسبت به ۱/۵ برابر نرخ مرتع تا ۲ برابر نرخ مرتع
-	۵۰ درصد از مازاد سود نسبت به ۲ برابر نرخ مرتع
حق الزحمه حسابریس کارمزد متولی	هنگام محاسبه پاداش مدیر در یک مقطع، عملکرد مدیر به صورت تجمیعی از ابتدای فعالیت صندوق محاسبه می‌گردد. موضوع پاداش عملکرد مدیر بصورت ۷۰ درصد نقد در پایان سال مالی و مابقی به صورت ذخیره در زمان انحلال صندوق با تصویب هیات مدیره به مدیر پرداخت می‌شود.
حق الزحمه حسابریس کارمزد تصویب صندوق	نرخ مرتع: ۱/۳ برابر بازده اوراق مشارکت دولتی با سرسید گلندیده دی ۱/۳ برابر صود سپرده ۵ ساله هر کدام بیشتر باشد.
حق الزحمه حسابریس کارمزد تصویب صندوق	مبلغ ثابت ۱۲۰ میلیون ریال به ازای هر سال مالی سالانه پنج در هزار (۰۰۵) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق که حداقل ۱۵۰ میلیون وحداکثر ۲۰۰ میلیون ریال است.
حق الزحمه و کارمزد تصویب صندوق	معدل سه در هزار (۰۰۳) ارزش خالص دارایی‌های صندوق در آغاز دوره اولیه تصویب می‌گردد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری  
آرمان آتی

## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

<p>صندوق می‌تواند از محل دارایی‌های خود کلیه هزینه‌های عملیاتی را که دربرگیرنده و نه لزوماً منحصر به موارد زیر باشد، پرداخت نماید: هزینه تراکنش‌ها و معاملات صندوق، هزینه‌های اداری، بیمه، مالیات، حسابرسی، ارزشیابی، بازاریابی، حق پذیرش و عضویت در کانونها، شبکه‌سازی و ترویج، گزارش‌دهی به سهامداران و نهادهای قانونی ذیرپرط، حق مشاوره و هزینه‌های سربار، ثبت و انحلال شرکت‌های زیرمجموعه. این هزینه‌ها معمولاً بالاتر از نرم‌هزینه‌های صندوق‌های مشترک هستند.</p> <p>هزینه‌ی دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها</p>	<p>هزینه‌های عملیاتی</p>
<p>سالانه تا سقف ۳۰۰ میلیون ریال با ارایه مدارک مثبت و با تصویب مجمع صندوق</p>	<p>هزینه‌ی دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها</p>

\* اعداد مذکور در جدول فوق مربوط به سال اول فعالیت صندوق می‌باشد و در سال‌های آتی با تصویب مجمع قابل تغییر است.

- الف) کارمزد مدیر به صورت سه ماهانه محاسبه و پرداخت می‌گردد.
- ب) هزینه‌های دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی پس از تصویب مجمع از محل دارایی‌های صندوق قابل پرداخت است و توسط مدیر در حساب‌های صندوق ثبت شده و به طور روزانه ذخیره یا مستهلك می‌شود.
- ج) در مورد مخارج مربوط به دریافت خدمات یا خرید کالا که مشمول مالیات بر ارزش افزوده می‌شوند، لازم است مالیات بر ارزش افزوده نیز مطابق قوانین محاسبه و هم‌مان با مخارج یادشده حسب مورد در حساب هزینه یا دارایی مربوطه ثبت گردد.

هزینه‌هایی که باید توسط سرمایه‌گذار پرداخت شود عبارتند از:

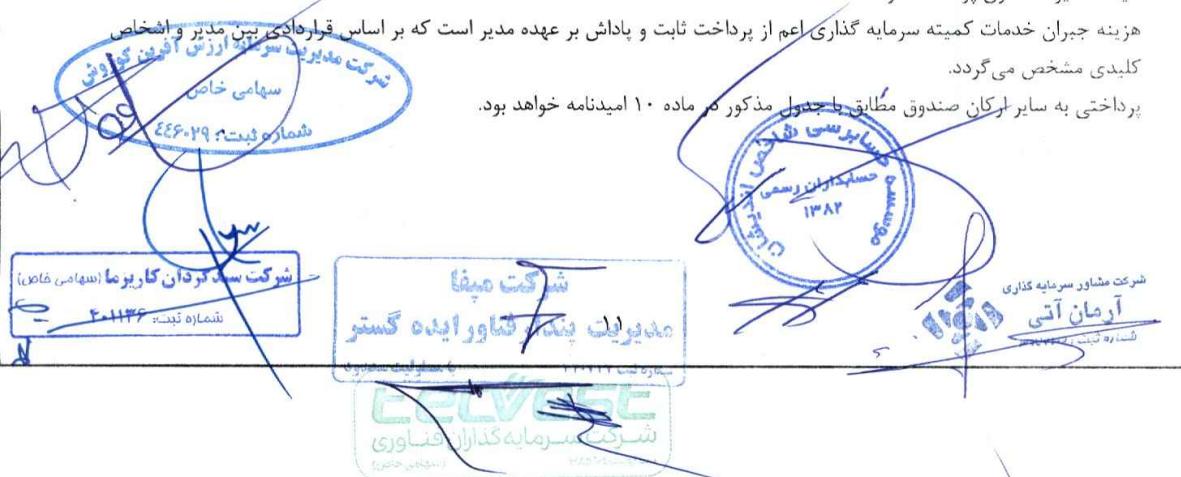
عنوان هزینه	شرح	دریافت‌کننده
کارمزد صدور و ابطال در این صندوق وجود ندارد و برای صدور و ابطال به صورت کاغذی برای مقررات بورس یا بازار خارج از بورس که در آن پذیرفته می‌شود عمل می‌گردد.	کارمزد صدور	
طبیق مقررات بورس یا بازار خارج از بورس که واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در آن پذیرفته شده است، تعیین می‌شود.	کارمزد معاملات	

### ۱۱- نحوه جبران خدمات هیات مدیره صندوق، مدیر صندوق و سایر ارکان و اعضاي کميته سرمایه‌گذاري:

حداکثر ۵ درصد سود محقق شده از محل فروش سرمایه‌گذاریها و یا سود نقدی دریافتی (به شرط آنکه جریانات نقدی صندوق در آن سال مالی منفی نشود) از شرکتهای سرمایه‌گذاری اعم از پاداش هیئت مدیره پرداخت خواهد شد. پاداش هیئت مدیره به دو قسمت حق حضور در جلسات و پاداش عملکرد تقسیم می‌شود. قسمت اول پاداش به صورت ماهانه به اعضاء پرداخت خواهد شد و هر ساله توسط مجمع معین می‌گردد و پاداش عملکرد در دوره تصفیه نهایی و انحلال صندوق به اعضاء هیئت مدیره به نسبت دوره حضور در هیئت مدیره صندوق پرداخت خواهد شد.

هزینه جبران خدمات کميته سرمایه‌گذاري اعم از پرداخت ثابت و پاداش بر عهده مدیر است که بر اساس قراردادکننده‌ها می‌گذرد. کلیدی مشخص می‌گردد.

پرداختی به سایر ارکان صندوق مطابق با جدول مذکور در ماده ۱۰ اميدنامه خواهد بود.



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

### ۱۲- قواعد و محدودیت‌ها در انجام پذیره‌نویسی و سرمایه‌گذاری‌ها:

مدیر صندوق به طور کلی به دنبال کاهش ریسک سرمایه‌گذاری از طریق افزایش شرکت‌های سبد سرمایه‌گذاری صندوق خواهد بود، با این حال هنگام تصمیم‌گیری در مورد سرمایه‌گذاری جدید همواره گزینه سرمایه‌گذاری در سبد کنونی شرکت در برابر سرمایه‌گذاری در فرصت پیشنهادی جدید مورد بررسی قرار می‌گیرد. در این بررسی علاوه بر معیارهای پیش‌گفته، مدیر صندوق خالص منافعی که ممکن است در هر یک از این دو گزینه محقق شود را در نظر می‌گیرد. به این شکل که تغییر ریسک صندوق ناشی از سرمایه‌گذاری و افزودن یک شرکت جدید به سبد سرمایه‌گذاری صندوق نسبت به سرمایه‌گذاری در یکی از شرکت‌های کنونی سبد سرمایه‌گذاری صندوق سنجیده می‌شود. مجموع منابع در اختیار صندوق پس از انجام سرمایه‌گذاری، تعداد و ماهیت شرکت‌های صندوق از جمله پارامترهای انجام این مقایسه است. در سرمایه‌گذاری در شرکت‌های سرمایه‌پذیر، محدودیت‌های زیر لحاظ می‌گردد:

- با توجه به این که صندوق تحت قوانین جمهوری اسلامی ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار به فعالیت می‌پردازد، زمینه‌هایی که طبق این قوانین قابل سرمایه‌گذاری نیستند موضوع فعالیت صندوق نخواهند بود. به علاوه صندوق در صنایعی خارج از آن چه در هدف سرمایه‌گذاری تعریف شده ورود نخواهد کرد.
- به منظور کاهش ریسک سرمایه‌گذاری بیش از ۲۰ درصد سقف منابع صندوق (اعم از تأییه شده یا نتشده) در یک شرکت خاص سرمایه‌گذاری نمی‌شود. تنها یک شرکت می‌تواند بدون رعایت نصاب فوق تا ۳۰ درصد منابع صندوق را به خود تخصیص دهد.
- به منظور تنوع بخشی به سرمایه‌گذاریها، راهبرد اصلی صندوق خودداری از تبدیل شدن به سهامدار اکثریت در شرکتها و محدود ماندن به سقف ۴۰ درصدی در سهامداری است. این صندوق سعی می‌کند در صورت نیاز به حجم بالای سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذاری را با همراهی صندوق‌ها و سرمایه‌گذاران دیگر به صورت سندیکایی انجام دهد و ریسک خود را کاهش دهد.
- صندوق مجاز است تنها در دو شرکت با تصویب هیئت مدیره بیش از سقف تعیین شده سرمایه‌گذاری نماید.
- حداقل ۱۵ درصد از منابع تأییه شده صندوق طی دوره سرمایه‌گذاری به منظور تامین نیازهای سرمایه‌ای آینده شرکت‌های سرمایه‌پذیر به صورت نقد یا در غالب اوراق نگهداری می‌شود و در صورتی که این مقدار به کمتر از ۱۰ درصد بررسد از طریق افزایش سرمایه حداقل تا کف تعیین شده تامین می‌گردد.
- صندوق در شرکتی سرمایه‌گذاری نخواهد کرد که در نتیجه سرمایه‌گذاری آن به صورت مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۲۰ درصد از منابع صندوق جذب آن شرکت شود (مگر با تایید هیئت مدیره) یا در دو سال گذشته مجموع منابع جذب شده (شرکت سرمایه‌پذیر) از صندوق و دیگر سرمایه‌گذاران بیش از ۴۰ درصد از منابع صندوق باشد.
- صندوق هیچ بخشی از دارایی‌های خود را در جایی وثیقه قرار نخواهد داد.
- صندوق برای سرمایه‌گذاری‌های خود وام دریافت نخواهد کرد، مگر به صورت کوتاه‌مدت و مطابق با محدودیت‌های مندرج در اساسنامه.
- صندوق از دارایی‌های خود وام نخواهد داد مگر آنکه با هدف سرمایه‌گذاری در سهام پرداخت شده باشد.
- صندوق به عنوان معهده پذیره‌نویسی فعالیت نخواهد کرد.

### ۱۳- قواعد فرآخوان سرمایه تعهد شده:

از مجموع سرمایه‌گذاری صندوق، حداقل ۲۰ درصد آن در زمان تاسیس تأییه شده و ۸۰ درصد در تعهد سرمایه‌گذاران می‌باشد که درهای اول و دوی افتخار گذروند. سرمایه‌گذاری و پیرو فرآخوان‌های مدیر صندوق باید ظرف مهلت تعیین شده بر اساس امیدنامه پرداخت شود. مدیر صندوق می‌تواند با اعلام قیلی حداقل ۳۰ روزه در چارچوب امیدنامه و صرفا در طول دوره سرمایه‌گذاری تاسیف مکاری بپرساند. تعهد شده اقدام به فرآخوان مبلغ تعهد شده و پرداخت نشده از سوی سرمایه‌گذاران نماید. سرمایه‌گذاران موظفند طبق تکلیف امیدنامه در زمان تعیین شده (حداکثر یک ساله) مبلغ فرآخوان شده را تأییه نمایند. زمان تأییه و درصد تأییه مبالغ طبق بند ۴ این امیدنامه معین شده



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسوارانه یکم آرمان آتی

است در صورتی که زمان بندی فوق مورد تغییر قرار گیرد یا مبالغ از قسط قبل باقی مانده باشد که شرط سقف  $30\%$  این بند را نقض نماید زمان اعلام فراخوان از یک ماه به دو ماه افزایش خواهد یافت.

در صورتی که هر یک از سرمایه‌گذاران در زمان مقرر مبلغ فراخوان شده را تأديه ننماید و یا به هر دلیل تأديه مبلغ مذکور برای ایشان امکان پذیر نباشد، مدیر صندوق باید بر اساس رویه زیر اقدام می‌نماید:

اگر سرمایه‌گذار در مهلت اعلام شده اقدام به پرداخت تعهد خود ننماید، صندوق مجاز است مبالغ مالی موردنظر را با فروش تعداد واحد تعهد شده سرمایه‌گذار اول تا سقف مبلغ فراخوان شده از سایر سرمایه‌گذاران یا سرمایه‌گذاران جدید (حتی با فروش به کسر) دریافت نماید و در صورتی که هزینه‌ای از این بابت برای صندوق ایجاد شود مستولیت پرداخت آن با سرمایه‌گذاری است که از تعهد خود نکول کرده است. چنانچه صندوق موفق به فروش بخشی یا تمام واحدها نگردد، موسسین به نسبت سهم خود متعهد به خرید واحدهای باقیمانده هستند که باید در بازه ای نهایتاً یک ماهه از زمان پایان فراخوان انجام پذیرد.

سایر شرایطی که در این امیدنامه و اساسنامه تعیین نشده مطابق مقررات قانون تجارت خواهد بود.

### ۱۴- شرایط موردنیاز برای سرمایه‌گذاران صندوق:

سرمایه‌گذاران صندوق در زمان سرمایه‌گذاری باید حائز حداقل یک شرط از شرایط زیر باشند:

۱. طبق اظهار شخص حقیقی حداقل دارایی او  $5,000,000$  ریال باشد
۲. نهادهای عمومی
۳. نهادهای مالی و شرکت‌های سرمایه‌گذاری و صندوق‌های بازنشستگی
۴. مرکز خیریه و صندوق‌های نیکوکاری
۵. بانکها و بیمه‌ها و سایر شرکت‌ها و موسسات بولی و مالی
۶. سایر سرمایه‌گذاران حقوقی

سرمایه‌گذاران قیل از تملک واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق، می‌بایست وجود شرایط مذکور در امیدنامه برای سرمایه‌گذاری را نزد مدیر صندوق تصدیق و تأیید نمایند. هر سرمایه‌گذار ملزم به خرید حداقل ۱۰۰ واحد سرمایه‌گذاری خواهد بود.

### ۱۵- جزئیات سیاست‌ها و ساز و کار صندوق در خصوص وثیقه نمودن و نحوه انتقال واحدهای سرمایه‌گذاری:

صندوق به منظور اطمینان از تأديه به موقع مبالغ فراخوان شده و محافظت از حقوق سرمایه‌گذاران صندوق، واحدهای صندوق را به نفع متولی و نزد شرکت سپرده‌گذاری مرکزی وثیقه می‌نماید. تا تکمیل مبالغ سرمایه تعهد شده و یا زمان انتقال واحدهای سرمایه‌گذاری واحدهای مذکور در وثیقه خواهند بود. پس از دوره‌های فراخوان و پرداخت کامل مبلغ تعهد شده توسط سرمایه‌گذاران واحدهای سرمایه‌گذاری از وثیقه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجه خارج خواهند شد.

### ۱۶- ترتیب و جزئیات تقسیم عواید صندوق:

در پرداخت نقدی به سرمایه‌گذاران موارد زیر لحاظ می‌شود:

الف) پس از تصویب صورت‌های مالی سالانه صندوق در مجمع، سود نقدی بین دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری تقسیم می‌شود. مبلغ سود تقسیمی، تاریخ پرداخت و ایندکس سرمایه‌گذاران باید در چه تاریخی دارنده واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق باشند تا مستحق دریافت این سود به شمار آیند، به روش‌های آینده تعیین شده و تصریف مجمع صندوق تعیین می‌شود.



## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

ب) پیش‌بینی می‌شود حداقل تا ۲ سال صندوق هیچ‌گونه سود نقدی مابین سهامداران تقسیم ننماید. پس از گذشت ۲ سال و تا سال پنجم نیز تقسیم سود تا سقف ۵۰٪ انجام می‌گیرد و از سال پنجم به بعد مطابق قوانین جاری کشور ادامه می‌یابد.

### ۱۷- محل اقامت صندوق:

محل اقامت صندوق توسط مدیر صندوق در شهر تهران تعیین شده است.

### ۱۸- مشخصات ارکان صندوق:

ارکان صندوق شامل مجمع، هیئت مدیره، مدیر، متولی و حسابرس است که هر کدام به شرح زیر معرفی می‌شود.  
مجمع: مجمع از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری تشکیل می‌شود و تشریفات دعوت، تشکیل و تصمیم‌گیری آن در اساسنامه قید شده است. مجمع می‌تواند اساسنامه، امیدنامه، هیئت مدیره، مدیر، متولی و حسابرس را انتخاب و حق‌الزحمة آن‌ها را تعیین یا هر یک از آن‌ها را از سمت خود عزل نماید. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در حق رأی دارند.

هیأت مدیره: هیأت مدیره صندوق مشتمل از ۵ شخص حقیقی و یا حقوقی است که یکی از اعضای آن مدیر صندوق است. سایر اعضاء به انتخاب مجمع صندوق برای مدت ۲ سال تعیین می‌شوند. هیأت مدیره مسئولیت کامل تمامی سرمایه‌گذاری‌ها و خروج از آنها را بر عهده دارد. طراحی و پیاده‌سازی سیاست‌ها و دستورالعمل‌های مناسب برای این منظور بر عهده هیأت مدیره است. شناسایی مدیر اجرای مناسب صندوق و پیشنهاد آن به مجمع و نظرلار دوره‌ای بر عملکرد مدیر نیز از وظایف هیأت مدیره به شمار می‌آیند. به همراه این امیدنامه، اعضاء هیأت مدیره مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاری اعلام نموده‌اند.

مدیر: مدیر صندوق شرکت مشاور سرمایه‌گذاری آرمان آتی است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۰۴ با شماره ثبت ۳۹۷۶۳۲ در ایران نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران خیابان پیغمبر از پارک ساعی برج سپهر ساعی واحد ۱۷۰۲ مجمع می‌تواند مدیر در شرایط اعلام شده عزل کند مشروط به اینکه هم‌زمان شخص حقوقی واجد صلاحیت دیگری را جایگزین وی کند. مسئولیت‌های اصلی مدیر صندوق عبارتند از: انجام امور اداری مرتبط با صندوق، تشکیل جلسات هیئت مدیره، ثبت و قبایع مالی صندوق، تهییه صورتهای مالی صندوق، تصفیه صندوق در شرایط معمول، طراحی و راهاندازی تارنمای صندوق و انتشار اطلاعات لازم در آن و نمایندگی صندوق در برابر دیگران.

متولی: متولی صندوق شرکت سبدگردان کاریزما است که در تاریخ با شماره ثبت ۴۰۱۱۳۶ در ۰۴/۰۱/۱۳۹۰ نزد مرجع ثبت تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از تهران خیابان بهشتی، بین بخارست و خالد اسلامی‌ولی. شماره ۲۸۳۶. ساختمان تگن به همراه این امیدنامه، متولی مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است. بررسی و اظهارنظر راجع به کفایت نظام کنترل داخلی صندوق به منظور اطمینان معمول از اینکه (الف) اساسنامه و مقررات توسط اشخاص مذکور رعایت می‌شود. (ب) گزارش‌های تهیه شده توسط اشخاص مذکور راجع به وضعیت مالی و عملکرد صندوق به شکل منصفانه‌ای منعکس کننده واقعیات خواهد بود. (ج) از دارایی‌های صندوق محافظت شده و در جهت اهداف صندوق به شکل کارایی به کار گرفته می‌شوند، از جمله وظایف متولی صندوق می‌باشد.

حسابرس: حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی شاخص اندیشان است که در تاریخ ۱۳۸۲/۰۴/۲۹ با شماره ثبت ۱۵۵۶ در ایران نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از تهران خیابان وحدت دستگردی (افق اخراج از افق کودون) شماره ۲۳ واحد ۳۹ واحد شماره این امیدنامه حسابرس مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران نموده است. حسابرس به صورت سالیانه سوابق و دلدهای مالی شرکت را ارزیابی می‌کند تا اطمینان خاصل شود صورتهای مالی به صورت مدققاً به بی‌طرفانه و ضعیت مالی شرکت و نتیجه فعالیت‌های آن و تغییرات در را نشان می‌دهد. وظایف و مسئولیت‌های حسابرس به اساسنامه قید شده است. حسابرس باید از خواستی ثبت و نگهداری حساب‌های صندوق مطمئن شود، گزارش‌های عملکرد مدیر و صورتهای مالی صندوق

شرکت سبدگردان کاریزما (سهامی مالی)  
شماره ثبت: ۱۰۱۱۳۶

شونگت:

مشغولیت محدود

FEDESE  
شرکت سرمایه‌گذاران فناوری  
(اسکناس خاصی)

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری  
آرمان آتی  
نشانه ثبت: آرمان آتی

## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

را در مقاطع زمانی معین بررسی کرده و راجع به آنها اظهار نظر نماید و در مقاطع زمانی معین صحت آنها را بررسی و راجع به آن اظهار نظر نماید. عزل حسابرس، به شرط تعیین جانشین وی از اختیارات مجمع صندوق است.

### ۱۹- مشخصات مدیران تمام وقت مدیر:

اشخاص زیر مدیران تمام وقت مدیر صندوق می‌باشند. مشخصات و سوابق شغلی و تحصیلی اشخاص مذکور به شرح زیر است:

### ۲۰- مشخصات اعضای کمیته سرمایه‌گذاری و اشخاص کلیدی صندوق:

اشخاص کلیدی معرفی شده از طرف مدیر صندوق باید حائز حداقل یکی از شرایط و یا ویژگی‌های زیر باشند:

- ۱- عضویت در هیات مدیره شرکت‌های با موضوع فعالیت مشابه با صنایع مدنظر صندوق برای سرمایه‌گذاری، حداقل به مدت یک سال؛
- ۲- تصدی سمت معاونت و یا مدیریت در شرکت‌های موضوع بند فوق، حداقل به مدت یک سال؛
- ۳- اشتغال مستقیم در بخش‌های طراحی، ساخت، کنترل کیفیت و فروش محصول شرکت‌های موضوع بند فوق، حداقل به مدت ۵ سال؛
- ۴- سابقه مدیریت یا عضویت در هیات مدیره نهادهای مالی، موسسات حسابرسی و حقوقی، شرکت‌های مشاوره تخصصی،
- ۵- تصدی سمت معاونت و یا مدیریت نهادهای مالی، موسسات حسابرسی و حقوقی، شرکت‌های مشاوره تخصصی، حداقل به مدت یک سال؛
- ۶- اشتغال مستقیم در بخش‌های طراحی، ساخت، کنترل کیفیت و فروش خدمات نهادهای مالی، موسسات حسابرسی و حقوقی، شرکت‌های مشاوره تخصصی، حداقل به مدت ۵ سال؛
- ۷- اشخاص دارای اختراع ثبت شده در زمینه فعالیت اصلی صندوق؛
- ۸- نماینده اشخاص حقوقی یا اشخاص حقیقی سهامدار حداقل دارای ۱۰ درصد اوراق مالکیت اشخاص حقوقی موضوع اصلی سرمایه‌گذاری صندوق؛
- ۹- اساتید دانشگاهی با رتبه حداقل استادیاری؛

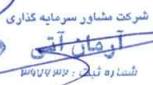
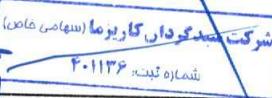
### ۲۱- ضمانت‌های اجرایی ارکان صندوق و نحوه برخورد در صورت عدم ایفای تعهدات:

مدیر صندوق و اشخاص کلیدی مجاز به استفاده تا پایان دوره سرمایه‌گذاری نمی‌باشند. حداقل واحدهای سرمایه‌گذاری موسسین، مدیر صندوق و اعضای هیات مدیره تا زمان ایفای تعهدات مربوطه وثقیه می‌گردد. همچنین اشخاص مذکور در زمان خروج نیز آخرین اشخاصی خواهند بود که وجه خود را دریافت می‌نمایند. هریک از ارکان مسئول هستند تا بر اساس اساسنامه و امیدنامه تعهدات خود را ایفا نمایند و هبیت داوری سازمان بورس به عنوان مرجع حل اختلاف در این موضوع خواهد بود. همچنین با توجه به وثیقه بودن واحدهای سرمایه‌گذاری در صورت نکول از تعهدات هریک از ذینفعان واحدهای آنها در جهت ایفای تعهدات استفاده خواهد شد.

### ۲۲- نحوه توزیع عواید صندوق در موارد تغییر هیات مدیره، ارکان و اعضای کمیته سرمایه‌گذاری در ساختار مدیریت به هر

دلیل از جمله فوت، عزل، استغفار، ورشکستگی، مدیر یا اشخاص کلیدی:

مواردی از جمله ورشکستگی، استغفار از دوره سرمایه‌گذاری، عزل، فوت یا استغفار بیش از نیمی از اعضای کلیدی مدیر باعث تعویض مدیر خواهد شد. در صورت تایید مجمع مدیر حایگزین خواهد شد و کارمزدها و حق الزحمه دوره تصدی مدیر با مشغله هیئت مدیره و تصویب مجمع پرداخت خواهد شد. پاداش هیئت مدیره به دو قسمت حق حضور در جلسات و پاداش عملکرد تقسیم می‌شود. همچنان‌که از اول این مجموعه تصویب شد، هر ساله پاداش هیئت مدیره به دو قسمت حق حضور در جلسات و پاداش عملکرد در دوره تصدی هیئت مدیره و پاداش به صورت ماهانه متعاقباً پرداخت خواهد شد و هر ساله توسط مجمع معین می‌گردد و پاداش عملکرد در دوره تصدی هیئت مدیره و پاداش به صورت ماهانه متعاقباً پرداخت خواهد شد. همچنان‌که از اول این مجموعه تصویب شد، هر ساله پاداش هیئت مدیره به دو قسمت حق حضور در هیئت مدیره صندوق پرداخت خواهد شد. اتحاد صندوق به اعضاء هیئت مدیره نسبت به دوره حضور در هیئت مدیره صندوق پرداخت خواهد شد.



نمونه امیدنامه صندوق سرمایه گذاری حسوس، انه یکم آرمان آتی

۲۳- موارد ذینفعی ارکان، اعضای هیات مدیره و اشخاص کلیدی صندوق و اعضای هیات مدیره:

تضاد منافع در این حوزه فعالیت اجتناب‌پذیر است چرا که تقریباً تمام افراد درگیر در فرآیند سرمایه‌گذاری صندوق اعم از هیئت مدیره، مدیر صندوق، مدیران و کارشناسان آنها، به صورت فردی و سازمانی خارج از صندوق نیز درگیر سرمایه‌گذاری مخاطره‌پذیر هستند. لذا همان گونه که در بخش ریسک‌های سرمایه‌گذاری نیز اشاره شده است، سرمایه‌گذاران در این زمینه باید به پایبندی ذینفعان به اصول اخلاقی حرفه اعتماد نمانند.

صندوقد را که مدیریت مدیر صندوق خویشان و ابستگان او ذینفع هستند سرمایه‌گذاری نخواهد کرد مگر آن که این پیشنهاد سرمایه‌گذاری در هیئت مدیره صندوق را ارائه و ارزیابی و تایید شده باشد. در تصمیم‌گیری در خصوص این فرست خاص سرمایه‌گذاری نماینده مدیر صندوق، قادر حق دای است.

هر فرست سرمایه‌گذاری که به صندوق پیشنهاد و توسط هیئت مدیره صندوق رد می‌شود، می‌تواند توسط مدیر صندوق یا شرکت‌های تابعه و ابسته آن به اشخاص دیگر ارجاع گردد، مبنظر به آن که پیشنهادی جذاب‌تر از آن چه به صندوق ارائه شده بود به شخص جدید ارائه نشود. در این صورت دریافت کارمزد و پاداش توسط مدیر صندوق و شرکت‌های تابعه و ابسته آن می‌توانند بابت خدماتی که در زمینه سرمایه‌گذاری ارائه داده‌اند بالامان است.

موارد زیر در خصوص ذینفعی اشخاص یادشده ارائه می‌شود. هر یک از اشخاص مذکور موظفند در صورتی که به شرح زیر ذینفعی آنان تغییر نموده باشد مراتب را جهت اعمال و اطلاع رسانی، اعلام نمایند:

۱. عضویت در هیات مدیره و یا دارا بودن سمت تمام وقت و یا پاره وقت خود و یا وابستگان در اشخاص حقوقی دارای موضوع فعالیت مشابه مم پاشد.

۲. عضویت در هیات مدیره یا دارا بودن سمت تمام وقت و یا پاره وقت خود یا وابستگان در اشخاص حقوقی تشکیل دهنده زنجیره ارزش در ماقبل یا بعد از اشخاص حقوقی موضوع سرمایه‌گذاری صندوق.

۳. اشخاص حقیقی و یا حقوقی بستانکار و یا بدھکار به اشخاص حقوقی موضوع سرمایه‌گذاری صندوق به میزان حداقل ۵ درصد از ارزش دارایی اشخاص حقوقی، موضوع سرمایه‌گذاری، صندوقه.

۴. میزان سهامداری ارکان، هیات مدیره، اشخاص کلیدی و وابستگان آن‌ها از اوراق مالکیت اشخاص حقوقی موضوع سرمایه‌گذاری صندوق.

سهامداری خداقل یک درصد از اوراق مالکیت سایر اشخاص حقوقی، که دارای موضوع فعالیت مشابه می‌باشد.

۲۶- چارچوب تعیین مصادیق تقلب یا تقصیر عمدۀ مدیر در اجرای وظایف و تعهداتی که بر اساس آن مجمع می‌تواند نسبت به تغییر مدیر صندوق اقدام نماید:

مدیر در صورت انجام تخلف عمده به پیشنهاد هیئت مدیره و رای بیش از دو سوم مجمع قابلیت تعویض خواهد داشت به شرط آنکه الزامات زیر انجام گیرد:

عزل مدیر تنها بعد از دوره سرمایه‌گذاری (پیش از تمدید دوره) امکان‌پذیر است.

مدیر جدید پوسیله هیئت مدیر پیشنهاد شده و پیش نویس قرارداد با مدیر جدید افساء گردد و مدیر پیشنهادی جدید در مجمع عمومی

شناخت مجدد  
نمایشیت پندار فناور ایند گستره

نامه مسؤولیت نهاده دارد  
الترکیت بر رمایه کنار از کنایه ای  
(ستادهن حاضر) 

## نمونه امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم آرمان آتی

موارد انجام تقصیر عمده یا مصاديق تقلب به شرح زیر است:

- ۱- در صورتی که مدیر در فرآیند سرمایه‌گذاری مبالغی را از شرکت سرمایه‌پذیر دریافت کرده باشد که در مقادیر اراده ذکر نشده باشد یا به تایید کتبی هیئت مدیره نرسیده باشد.
  - ۲- در صورت اثبات معاملات با اشخاص وابسته مدیر که افشاء نشده و به تایید کتبی هیئت مدیره نرسیده باشد.
  - ۳- انجام سرمایه‌گذاری به نحوی که خلاف رویه پیش‌بینی شده در امیدنامه و اساسنامه باشد.
  - ۴- انجام تبایی در ورود یا خروج از شرکتهای سرمایه‌گذاری ارائه کننده و دلایل قانع کننده‌ای برای آن نداشته باشد.
  - ۵- مدیر درخواست تمدید دوره سرمایه‌گذاری ارائه کننده و دلایل قانع کننده‌ای برای آن نداشته باشد
  - ۶- مدیر درخواست تمدید دوره خروج نماید و دلایل قانع کننده‌ای برای آن نداشته باشد
- مرجع تصمیم گیرنده بر صحبت مصاديق فوق سازمان بورس و اوراق بهادار خواهد بود.

۲۵- منبع داده‌ها و اطلاعات مورد استفاده در امیدنامه:

{باید ارائه شود}

### ۲۶- نحوه اطلاع رسانی:

نشانی تارنمای صندوق برای اطلاع رسانی و ارایه خدمات اینترنتی به سرمایه‌گذاران عبارتست از:

<http://armanativefund1.com>

همچنین روزنامه کثیرالانتشار صندوق روزنامه دنیای اقتصاد می‌باشد که تمامی اطلاعیه‌ها و موارد مذکور در اسایه‌حالمه‌اصنیعوق جهت اطلاع عموم در آن منتشر می‌شود.



